



Sint-Gabriëlcollege
Boechout

Mobiliteit en het Midden

- **Stand van zaken bouwwerken:**
 - **Triple Living – Midden**
 - **Sint-Gabriëlcollege**
 - **Thuisrand**
- **Stand van zaken parkbeheersplan**
- **Organisatie van het basisonderwijs en secundair onderwijs**
- **Verkeersstromen van leerlingen, inrichting Molenlei, schoolstraten in het Midden, gebruik van het park, instructies aan ouders en grootouders, schooluren**
- **Gebruik van de parking Lange Kroonstraat**



Sint-Gabriëlcollege
Boechout

Bouwwerken Triple Living (info Eline Celis):

- **Torenkraan: weg in eind augustus**
- **Ruwbouwwerken klaar eind augustus**
- **Binnenafwerking aug-febr 2026**
- **Omgevingsaanleg:**
 - **Riolering + nuts : start augustus**
 - **Grondwerk + wadi: september- oktober**
 - **Paden: oktober-december**
 - **Groenaanleg : november- februari**
- **Oplevering verwachten wij ten laatste tegen pasen 2026.**



Sint-Gabriëlcollege

Boechout

Bouwwerken Sint-Gabriëlcollege:

- Voorlopige oplevering beide nieuwbouwen 15 augustus 2025
- Verhuis lagere school en wetenschappen naar nieuwbouwen tussen 18/8 en 31/8
- Start schooljaar in nieuwbouwen op 1 september 2025
- Half oktober 2025 opstart renovatie A-blok (oude wetenschapsblok) – einde werken voorzien einde juni 2026



Sint-Gabriëlcollege

Boechout

Bouwwerken Thuisrand (info werfleider):

- Ruwbouw klaar tegen bouwverlof 11/7/25, uitgezonderd gevelsteen en ramen
- Ramen staan gepland voor begin september 2025
- Start afwerking na plaatsing ramen
- Omgevingsaanleg + nutsvoorzieningen zijn ook voorzien in september 2025
- Oplevering voorzien maart 2026.



Sint-Gabriëlcollege

Boechout

Parkbeheersplan SGC

- **Samenwerkingsovereenkomst met RLRL (Regionaal Landschap RivierenLand)**
 - Lokaal Onderhoud Buitengebied (LOB) via een digitaal platform
 - Inventarisatie en digitalisering van bomen(beheer) parkzone
 - Inventarisatie en digitalisering van bomen(beheer) in de nieuwbouwzone
 - Filteren op beheerrelevante parameters
 - Jaarlijks beheersplan in pdf-vorm (kaartmateriaal en opsomming jaarlijkse werken van de bomen in het parkgedeelte)
 - Volledige coördinatie van het beheersplan indien gewenst: ontlasting maar wel inspraak
- **Digitale registratie via QGIS**
 - Een open source geografisch informatiesysteem (GIS).
 - Het programma is beschikbaar voor verschillende platforms en besturingssystemen.
 - Men kan geografische gegevens importeren, bekijken, bewerken, analyseren en visualiseren



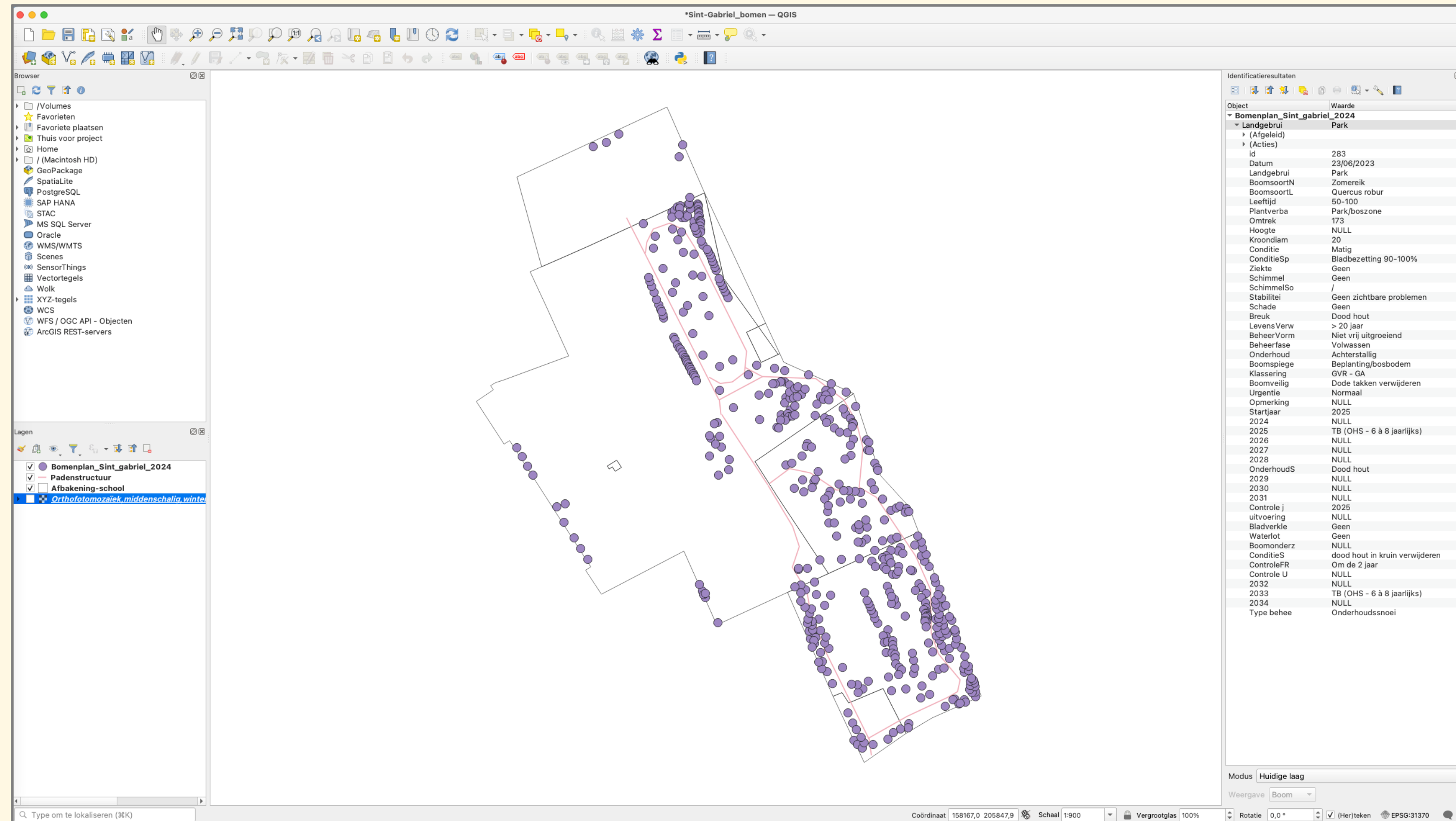
Identificatiesresultaten

Object	Waarde
Bomenplan_Sint_gabriel_2024	Park
Landgebruik	(Afgeleid)
(Acties)	
id	283
Datum	23/06/2023
Landgebruik	Park
BoomsortN	Zomereik
BoomsortL	Quercus robur
Leeftijd	50-100
Plantverba	Park/boszone
Omtrek	173
Hoogte	NULL
Kroondiam	20
Conditie	Matig
ConditieSp	Bladbezetting 90-100%
Ziekte	Geen
Schimmel	Geen
SchimmelSo	/
Stabiliteit	Geen zichtbare problemen
Schade	Geen
Breuk	Dood hout
LevensVerw	> 20 jaar
BeheerVorm	Niet vrij uitgroeiend
Beheerfase	Volwassen
Onderhoud	Achterstallig
Boomspege	Beplanting/bosbodem
Klassering	GVR - GA
Boomveilig	Dode takken verwijderen
Urgentie	Normaal
Opmerking	NULL
Startjaar	2025
2024	NULL
2025	TB (OHS - 6 à 8 jaarlijks)
2026	NULL
2027	NULL
2028	NULL
OnderhoudS	Dood hout
2029	NULL
2030	NULL
2031	NULL
Controle j	2025
uitvoering	NULL
Bladverkle	Geen
Waterlot	Geen
Boomonderz	NULL
ConditieS	dood hout in kruin verwijderen
ControleFR	Om de 2 jaar
Controle U	NULL
2032	NULL
2033	TB (OHS - 6 à 8 jaarlijks)
2034	NULL
Type beheer	Onderhoudsnoei

QGIS

- Database met 472 bomen
- Opgesteld door Regionaal Landschap Rivierenland vzw
- Nuttig voor onderhoud, veiligheid, kapmachtigingen, omgevingsvergunningen, ...





Database

- ID-nummer
- Boomsoort
- Leeftijd
- Omtrek
- Hoogte
- Kroon diameter
- Ziekte
- Schimmel
- Stabiliteit
- Schade
- Breuk
- Levensverwachting
- Onderhoud
- Boomveilig
- Urgentie
- Type beheer
- ...



Sint-Gabriëlcollege

Boechout



Object	Waarde
Bomenplan_Sint_gabriel_2024	
Landgebruik	Park
(Afgeleid)	
(Acties)	
id	56
Datum	14/06/2023
Landgebruik	Park
BoomsoortN	Atlasceder/ libanonceder
BoomsoortL	Cedrus atlantica/ libani
Leeftijd	50-100
Plantverba	Solitair
Omtrek	272
Hoogte	16-24
Kroondiam	16
Conditie	Goed
ConditieSp	Bladbezetting 75-90%
Ziekte	Geen
Schimmel	Geen
SchimmelSo	/
Stabilitei	Geen zichtbare problemen - onevenwichtigheid kroon opvolgen.
Schade	Geen
Breuk	Dood hout in kroon (<5cm)
LevensVerw	> 20 jaar
BeheerVorm	Niet vrij uitgroeiend
Beheerfase	Volwassen
Onderhoud	Achterstallig
Boomspeige	Kaal
Klassering	GVR- O
Boomveilig	Dode takken verwijderen
Urgentie	Normaal
Opmerking	Kroon ontwikkelt zich vooral aan één zijde.
Startjaar	2024
2024	VTA + TB (OHS - 6 à 8 jaarlijks)
2025	NULL
2026	NULL
2027	NULL
2028	NULL
OnderhoudS	Dood hout (weinig)
2029	NULL
2030	TB (OHS - 6 à 8 jaarlijks)
2031	NULL
Controle j	2024
uitvoering	NULL
Bladverkle	Geen
Waterlot	Geen
Boomonderz	VTA
ConditieS	NULL
ControleFR	Jaarlijks
Controle U	NULL
2032	NULL
2033	NULL
2034	NULL
Type beheer	Onderhoudssnoei



Sint-Gabriëlcollege

Boechout



Object	Waarde
Bomenplan_Sint_gabriel_2024	
Landgebruik	Park
(Afgeleid)	
(Acties)	
id	246
Datum	23/06/2023
Landgebruik	Park
BoomsoortN	Tamme kastanje
BoomsoortL	Castanea sativa
Leeftijd	>100
Plantverba	Park/boszone
Omtrek	287
Hoogte	>24
Kroondiam	12
Conditie	Goed
ConditieSp	Bladbezetting 90-100%
Ziekte	Geen
Schimmel	Geen
SchimmelSo	/
Stabiliteit	Geen zichtbare problemen
Schade	Geen
Breuk	Dood hout
LevensVerw	> 20 jaar
BeheerVorm	Niet vrij uitgroeiend
Beheerfase	Volwassen
Onderhoud	Achterstallig
Boomspeige	Beplanting/bosbodem
Klassering	GVR- O
Boomveilig	Dode takken verwijderen
Urgentie	Normaal
Opmerking	NULL
Startjaar	2024
2024	TB (OHS - 6 à 8 jaarlijks)
2025	NULL
2026	NULL
2027	NULL
2028	NULL
OnderhoudS	Dood hout
2029	NULL
2030	NULL
2031	NULL
Controle j	2024
uitvoering	NULL
Bladverkle	Geen
Waterlot	Geen
Boomonderz	ev.VTA
ConditieS	Dood hout in kroon verwijderen
ControleFR	Jaarlijks
Controle U	NULL
2032	TB (OHS - 6 à 8 jaarlijks)
2033	NULL
2034	NULL
Type beheer	Onderhoudsnoei



Sint-Gabriëlcollege

Boechout



Identificatieresultaten

Object	Waarde
▼ Bomenplan_Sint_gabriel_2024	
▼ Landgebruik	Park
▶ (Afgeleid)	
▶ (Acties)	
id	283
Datum	23/06/2023
Landgebruik	Park
BoomsoortN	Zomereik
BoomsoortL	Quercus robur
Leeftijd	50-100
Plantverba	Park/boszone
Omtrek	173
Hoogte	NULL
Kroondiam	20
Conditie	Matig
ConditieSp	Bladbezetting 90-100%
Ziekte	Geen
Schimmel	Geen
SchimmelSo	/
Stabilitei	Geen zichtbare problemen
Schade	Geen
Breuk	Dood hout
LevensVerw	> 20 jaar
BeheerVorm	Niet vrij uitgroeiend
Beheerfase	Volwassen
Onderhoud	Achterstallig
Boomspeige	Beplanting/bosbodem
Klassering	GVR - GA
Boomveilig	Dode takken verwijderen
Urgentie	Normaal
Opmerking	NULL
Startjaar	2025
2024	NULL
2025	TB (OHS - 6 à 8 jaarlijks)
2026	NULL
2027	NULL
2028	NULL
OnderhoudS	Dood hout
2029	NULL
2030	NULL
2031	NULL
Controle j	2025
uitvoering	NULL
Bladverkle	Geen
Waterlot	Geen
Boomonderz	NULL
ConditieS	dood hout in kruin verwijderen
ControleFR	Om de 2 jaar
Controle U	NULL
2032	NULL
2033	TB (OHS - 6 à 8 jaarlijks)
2034	NULL
Type beheer	Onderhoudssnoei



Sint-Gabriëlcollege
Boechout

Parkbeheersplan vervolg

- Aantal bomen: huidige en bijkomende aantallen
- Levensverwachting
- Te kappen bomen
- Impact bouwwerkzaamheden Triple Living



Sint-Gabriëlcollege

Boechout

Levensverwachting huidige bomen in het park onder normale omstandigheden:

- Minder dan 5 jaar : 2
- Tussen 5 en 10 jaar : 0
- Tussen 10 en 20 jaar : 28
- Méér dan 20 jaar : 442

Totaal = 472

Bijkomend aantal hoogstammige bomen omgevingsaanleg nieuwbouwen:

- Rond de L-blok : 29
- Rond de W-blok : 8

Totaal = 37



Sint-Gabriëlcollege
Boechout

- **MAAR: Bouwwerkzaamheden & bronbemaling Triple Living**

- gedurende 5 jaar
- zeer negatieve invloed op de groei van de bomen in ons park

- **GEVOLG:**

- SGC moet een betalende VTA (visuele boomcontrole) laten uitvoeren
- op meerdere bomen in de regio van het park waar er reeds bomen gesnoeid moesten worden
- het gevoel leeft dat de effecten van de naburige werf langzaam naar boven beginnen komen, waardoor er mogelijks onverwachte dingen gebeuren in het bomenbestand (bomen die plotsklaps bij hevige wind omvallen)



Sint-Gabriëlcollege
Boechout

Zeven (7) bomen (maart 2025) – kapvergunning Natuur en Bos





Sint-Gabriëlcollege
Boechout

Vijf (5) bomen (najaar 2025) – omgevingsvergunning gem. Boechout

